

PROCES -VERBAL DU CONSEIL MUNICIPAL
DU 17 DECEMBRE 2018

Date de convocation des conseillers : 11 Décembre 2018

Convocation et ordre du jour affichés à la porte de la Mairie : 11 Décembre 2018

Nombre de membres en exercice : 15
 Nombre de membres présents : 11
 Nombre de membres votants : 11

L'an deux mil dix-huit, le dix-sept décembre, à vingt heures quinze, le Conseil Municipal légalement convoqué s'est réuni au lieu habituel de ses séances sous la présidence de M. FOUCHER Jean-Marc Maire.

Présents : MM. CHAMARET Richard, JULIEN David, GAUME Bruno, PERONNE Philippe, PLANCHARD Florence, CHALMEAU Béatrice, GAULTIER Stéphane, LECLERC-GESLOT Nadine, HUET Natacha, LABBE Nathalie

Absentes excusées : MM GARBE Pascale et DAMOUR Anne-Marie

Absents : MM FOURRE Daniel – HOUDIN Patrick

Secrétaire de séance : M. CHAMARET Richard

ORDRE DU JOUR

1° Aménagement rue Flandres Dunkerque

- Demande de subvention au Département dans le cadre du programme financé à l'aide du produit des amendes de police en matière de sécurité routière.
- Point sur l'avancement des travaux
- Présentation des produits résine de type « Roxem » dans le cadre de l'aménagement

2° Téléphonie mobile

- Antenne dans la zone artisanale : présentation de la convention signée entre la Commune de Méral et la Société ORANGE
- Wifi4EU : la candidature de la commune de Méral est retenue par la commission Européenne pour la desserte en Wifi des salles St Pierre – St Charles – Mairie

3° Chemins ruraux

- Régularisation du chemin rural de l'Augerie
- Proposition d'adhésion à l'association « Etudes et Chantiers » pour l'entretien des chemins

4° Projet de Lotissement

- Présentation détaillée du projet de lotissement « La Suharderie » - plans établis par KALIGEO

5° Santé et territoires

- Compte-rendu des réunions des 7 et 10 décembre 2018 sur l'élaboration du plan « Bien vieillir en Mayenne »
- Proposition d'adhésion à « l'association de Citoyens contre les Déserts Médicaux »

6° Commerce Alimentation

Mme LIVET change d'enseigne et demande à la Commune de se porter caution solidaire de « la somme correspond à l'encours moyen en marchandises livrées par le bénéficiaire au débiteur cautionné »

7° Questions diverses et imprévues

1° AMENAGEMENT DE LA RUE FLANDRES DUNKERQUE**A – Situation des travaux**

M. CHAMARET fait le point sur l'avancement des travaux :

- la réfection des canalisations eaux pluviales – eaux usées sera terminée fin janvier 2019 (arrêt des travaux du 22 décembre au 6 janvier 2019)
- les travaux d'effacement des réseaux électriques sont commencés rue des Rocs et seront achevés fin février 2019
- la prochaine réunion de chantier aura lieu le mardi 8 janvier 2019
- présentation de produit résine de type « Roxem » qui pourrait être appliqués sur la voirie au carrefour de la rue Flandres Dunkerque – rue du Chêne Vert et impasse vers la rue de la Maison Neuve. La commission urbanisme est chargée de voir des travaux similaires réalisés à Houssay et à Pace (35)

B – Aménagement de sécurité rue Flandres Dunkerque : Demande de subvention au Département
2018-12-01 - Aménagement de sécurité rue Flandres Dunkerque : Demande de subvention au Département

Considérant l'établissement d'un Schéma directeur circulation, établi en concertation avec les services de la Direction Départementale des Territoires, approuvé par le Conseil Municipal le 13 décembre 2012,

Vu l'arrêté municipal en date du 21 février 2013 portant délimitation d'un périmètre de circulation apaisée « zone 30 » constituée par diverses voies RD n° 4 et RD n° 142 en agglomération (après avis favorable des services du Conseil Général en date du 19 février 2013) et en concertation avec les services de la D.D.T,

Considérant l'élaboration du Plan de mise en accessibilité de la voirie et des espaces publics (PAVE) approuvé par le Conseil Municipal le 14 mars 2013 (après avis favorable en date du 13 février 2013 des services du Conseil Général gestionnaire de la voirie départementale),

Considérant la nécessité de réaliser des travaux de mise en conformité de la voirie et des espaces publics dans le cadre du PAVE,

Considérant l'intérêt pour les usagers de réaliser l'aménagement de la traverse de l'agglomération (route départementale n° 142), afin de sécuriser la circulation des piétons et diminuer la vitesse des véhicules en agglomération,

M. Le Maire présente au Conseil Municipal le dossier d'avant-projet établi par KALIGEO, maître d'œuvre du projet, comprenant :

- Le plan d'avant-projet d'aménagement de la rue Flandres Dunkerque
- la notice relative aux aménagements de voirie et de sécurité,
- le programme détaillé des travaux
- l'estimation des travaux :
 - travaux de voirie : 146 500 € HT
 - maîtrise d'œuvre : 15 970 € HT
 - étude géotechnique : 3 098 € HT

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Approuve l'avant-projet présenté et l'estimation des travaux d'un montant global de 165 568 €HT

Sollicite du Département une subvention au titre du programme financé à l'aide du produit des amendes de police en matière de sécurité routière (taux de 25 % sur une dépense subventionnable plafonnée à 40 000 € HT)

Autorise M. Le Maire à signer tout document relatif à la réalisation de ce projet (travaux et financement).

2° TELEPHONIE MOBILE

A – Antenne ORANGE

M. CHAMARET présente la convention signée entre la Commune de Méral et la société ORANGE relative au projet d'installation d'une antenne dans la zone artisanale. Le bail est signé pour une durée de 12 ans moyennant un loyer de 300€/an durant les travaux puis 1 500 € /an.

Les travaux sont prévus en mars – avril 2019 pour une mise en service en septembre – octobre 2019.

Il sera impératif de revoir l'accès au terrain : modification de l'emplacement du portail de la société OCCA BURO actuellement sur l'espace public communal.

B – Wifi4EU

M. CHAMARET fait savoir que la candidature de la Commune de Méral a été retenue par la Commission Européenne pour l'installation du Wifi gratuit dans les lieux publics : salles St Pierre – St Charles – bibliothèque – Mairie. Une convention a été signée entre la Commune de Méral et la Commission Européenne.

Les travaux seront réalisés par une entreprise habilitée par la Commission Européenne (un devis sera demandé à la société LOGICIA).

3° REGULARISATION CHEMINS RURAUX

A – Régularisation du Chemin rural de la Basse Augerie **2018-12-02 - Régularisation du Chemin rural de la Basse Augerie**

Vu les délibérations du Conseil Municipal

- n° 2017-10-04 du 12 octobre 2017
- n° 2017-11-15 du 16 novembre 2017
- n° 2018-01-01 du 25 janvier 2018

M. Le Maire expose au Conseil Municipal que Mme METAIRIE Martine n'est plus propriétaire riveraine de l'ancien chemin de la « Basse Augerie » et présente la demande d'acquisition d'un tronçon du chemin rural de la Basse Augerie compris entre les parcelles B n° 529-536-569 par l'EARL GEGU « La Couardière » de Beaulieu Sur Oudon.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Décide la vente, après enquête publique, d'une partie de l'ancien chemin de « La Basse Augerie » situés entre les parcelles n° 529-536-569 au GFA GEGU « La Couardière » de Beaulieu Sur Oudon au prix de 0.30 € le m2

Autorise M. Le Maire à lancer la procédure d'enquête publique et la désignation d'un commissaire enquêteur,

Charge M. le Maire d'effectuer toutes les formalités nécessaires et signer :

- ✓ les pièces relatives à cette procédure
- ✓ les actes de vente relatifs à la régularisation du chemin rural de la Basse Augerie en l'étude de Me MARSOLLIER notaire à Cossé Le Vivien.

B - Adhésion Association Etudes et Chantiers Bretagne – Pays de la Loire **2018-12-03 - Adhésion Association Etudes et Chantiers Bretagne – Pays de la**

Loire

M. le Maire présente au Conseil Municipal « Etudes et Chantiers » Bretagne – Pays de la Loire, Association qui développe un projet de lutte contre les exclusions et de volontariat interculturel. Via ses chantiers d'insertion, cette association vise la participation

active d'adultes du territoire à l'aménagement, l'équipement, la sauvegarde des espaces naturels et bâtis.

Il propose de faire appel à cette association pour la réouverture d'un chemin situé entre Méral et Beaulieu Sur Oudon. L'Association Etudes et Chantier va établir un devis dans ce sens.

Le montant de l'adhésion annuelle est de 1 €.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Décide d'adhérer à l'Association Etudes et Chantier, 4 rue du Portugal à Craon.

4° PROJET LOTISSEMENT

M. Le Maire présente au conseil Municipal le projet de lotissement « La Suharderie », établi par KALIGEO SELARL de Géomètres-Experts Foncier à Changé, suite à la modification des plans. Le projet comprend la création de 55 lots.

Le Conseil Municipal, après en avoir délibéré,

Emet un accord de principe sur la présentation du projet,

Propose :

- ✓ la réalisation d'une première tranche jusqu'à la ligne HTA,
- ✓ la réflexion sur le délai de mise en vente avec une possible construction de logements locatifs.

5° SANTE ET TERRITOIRES

M. Le Maire rend compte des réunions des 7 et 10 décembre 2018 sur le plan « Bien Vieillir en Mayenne ». Une prochaine réunion est fixée en janvier avec la Communauté de Communes du Pays de Craon.

M. CHAMARET propose l'adhésion à l'association de Citoyens contre les Déserts Médicaux basée à Laval.

Le Conseil Municipal ne donne pas suite à cette adhésion.

6° COMMERCE ALIMENTATION

M. CHAMARET informe le Conseil Municipal de la demande de Mme LIVET de changement d'enseigne et de sa demande de caution. Mais entretemps celle-ci a décidé de conserver l'enseigne Epi Service et en conséquence la demande de caution est annulée.

7° QUESTIONS DIVERSES

- Terrain multisports : M. JULIEN propose la création d'une commission, en janvier 2019, pour visiter des installations similaires.
- Boucles de la Mayenne : M. JULIEN propose la création d'une commission composée d'Elus et de membres d'Associations en vue de l'organisation du départ des Boucles de la Mayenne en 2020 (animations). Pour information, passage d'une étape à Méral le 9 Juin 2019.
- Défibrillateurs : installation par la Sté SCHRILLER le 3 janvier 2019
- Participation citoyenne : formation des référents le 1^{er} décembre 2018 à la Gendarmerie de Laval
- Association US Méral Cossé : changement de Président : M. Touplin
- Bulletin municipal : en cours de préparation – réunion de la commission communication le 12 janvier 2019 à 9 h 30
- Cantine : repas de Noël le jeudi 20 décembre 2018
- Cérémonie des Vœux : Vendredi 11 janvier 2019
- Vœux de la Communauté de Communes : Lundi 14 janvier 2019 (proposition à Méral)
- Centre aquatique : portes ouvertes les 12 et 13 janvier 2019
- Réunion de conseil municipal : Jeudi 31 Janvier 2019
- Village Fleuri : lecture des commentaires du jury régional de fleurissement (maintien des 2 fleurs)

RECAPITULATIF DES DELIBERATIONS ADOPTEES

1° Aménagement de la rue Flandres Dunkerque

A – Situation des travaux

B – Aménagement de sécurité rue Flandres Dunkerque : demande de subvention au Département

2018-12-01 - Aménagement de sécurité rue Flandres Dunkerque : demande de subvention au Département

2° Téléphonie mobile

A – Antenne ORANGE

B – WIFI4EU

3° Régularisation chemins ruraux

A – Régularisation du chemin rural de la Basse Augerie

2018-12-02 - Régularisation du chemin rural de la Basse Augerie

B – Adhésion Association Etudes et Chantiers Bretagne – Pays de la Loire

2018-12-03 - Adhésion Association Etudes et Chantiers Bretagne – Pays de la Loire

4° Projet de lotissement**5° Santé et Territoires****6° Commerce Alimentation****7° Questions diverses**

MEMBRES DU CONSEIL MUNICIPAL

Séance du 17 Décembre 2018

NOM – Prénom	Fonction	Emargement
FOUCHER Jean-Marc	Maire	
GARBE Pascale	1 ^{ère} Adjointe	<i>Absente excusée</i>
CHAMARET Richard	2 ^{ème} Adjoint	
JULIEN David	3 ^{ème} Adjoint	
FOURRE Daniel	Conseiller Municipal	<i>Absent</i>
GAUME Bruno	Conseiller Municipal	
PERONNE Philippe	Conseiller Municipal	
PLANCHARD Florence	Conseillère Municipale	
HOUDIN Patrick	Conseiller Municipal	<i>Absent</i>
CHALMEAU Béatrice	Conseillère Municipale	
GAULTIER Stéphane	Conseiller Municipal	
DAMOUR Anne-Marie	Conseillère Municipale	<i>Absente excusée</i>
LECLERC-GESLOT Nadine	Conseillère Municipale	
HUET Natacha	Conseillère Municipale	
LABBE Nathalie	Conseillère Municipale	